

# Nos offres



## Gestion courte durée

## Gestion des annonces

Création des annonces

Réalisation des photos du bien

Publications et synchronisation des annonces multi-plateformes (Airbnb, Booking, Abritel, Expedia...).

Possibilité de collaborer avec un décorateur d'intérieur

Optimisation des prix en temps réel par rapport à la demande du secteur.

**Starter**

13 %



**Premium**

19 %



## Gestion des locataires saisonniers

Gestion de la communication avec les voyageurs.

Enregistrement et sélection des voyageurs.

Gestion des entrées et des sorties.

Option de brunch semi-gastronomique via notre traiteur.

**Starter**

13 %



**Premium**

19 %



## Gestion du ravitaillement

Essentiels de cuisine : sel, poivre, huile d'olive, sucre, café...

Produits de nettoyage : liquide vaisselle, éponges, torchons, lessive...

Articles de toilette : papier toilette, savon, shampoing, gel douche...

Linge de maison : draps, oreillers, couvertures et serviettes de bain propres...

Petits électroménagers : cafetière, bouilloire, micro-ondes...

Équipements de base : fer à repasser, planche à repasser, sèche-cheveux, balai/aspirateur.

**Starter**

13 %



**Premium**

19 %



## Gestion fiscale

Aide à la déclaration fiscale.

Paiement des appels de fonds et régularisation annuelle des charges.

Édition d'un compte-rendu annuel pour la déclaration fiscale.

## Compte-rendu de gérance & modalités de paiement

Mensuel

Mensuel, hebdomadaire, ou journalier.

### Starter

13 %

### Premium

19 %



## Gestion de la propriété

Accompagnement sur la rénovation énergétique

Nettoyage du bien après chaque location : ménage, literie, lessive.

Maintenance de la propriété : réalisation des travaux jusqu'à 249€.

Gestion des réparations et de l'entretien des biens locatifs sans limite financière avec l'accord du propriétaire.

Prise en charge des frais de ménage (en supplément des frais de ménage sur les plateformes).

## Parrainage

2 mois de gestion offerts par parrainage

3 mois de gestion offerts par parrainage

### Starter

13 %



### Premium

19 %

